

# 決算報告書

(第 10 期)

自 令和 2 年 8 月 1 日  
至 令和 3 年 7 月 31 日

株式会社 トラスト

## 貸借対照表

令和 3 年 7 月 31 日現在

資産の部		負債の部	
科目	金額	科目	金額
	円		円
【流動資産】	【 601,612,797】	【流動負債】	【 92,645,321】
現金及び預金	524,047,871	短期借入金	18,264,674
未収入金	211,692	未払金	12,543,293
商品	64,925,831	未払費用	5,960,685
前払費用	1,702,865	未払法人税等	280,300
前払金	7,700,000	前受金	1,724,400
立替金	841,838	預り金	2,603,218
未収法人税等	2,086,600	預り敷金	18,714,535
未収消費税等	96,100	預り家賃	32,554,216
【固定資産】	【 167,530,954】	【固定負債】	【 368,839,000】
(有形固定資産)	( 17,476,921)	長期借入金	328,839,000
建物	8,693,342	社債	40,000,000
建物付属設備	5,259,666		
車輛運搬具	707,898		
工具器具備品	2,491,184		
一括償却資産	324,831		
(無形固定資産)	( 4,981,329)	負債の部合計	461,484,321
ソフトウェア	4,981,329		
(投資その他の資産)	( 145,072,704)	純資産の部	
出資金	1,160,000	【株主資本】	【 309,441,502】
保証金	13,915,360	(資本金)	( 80,162,000)
リサイクル預託金	29,890	資本金	80,162,000
投資建物	61,920,277	(利益剰余金)	( 229,279,502)
投資土地	68,047,177	繰越利益剰余金	229,279,502
【繰延資産】	【 1,782,072】		
入会金	36,000		
社債発行費	1,746,072	純資産の部合計	309,441,502
資産の部合計	770,925,823	負債及び純資産の部合計	770,925,823

損 益 計 算 書自 令和 2 年 8 月 1 日  
至 令和 3 年 7 月 31 日

単位 円

【純 売 上 高】		
土地売上高	1,624,587,742	
建物売上高	1,596,000,944	
業務委託費収入	16,461,675	
仲介手数料収入	980,100	
家賃収入	9,660,923	
管理代行収入	36,208,276	
代理店収入	1,026,365	
内装工事売上高	21,854,528	3,306,780,553
【売 上 原 価】		
土地仕入高	1,386,987,412	
建物仕入高	1,353,487,697	
業務委託費	67,030,780	
仲介手数料	40,979,871	
内装工事費	17,457,271	
合 計	2,865,943,031	2,865,943,031
売上総利益		440,837,522
【販売費及び一般管理費】		384,006,929
営業利益		56,830,593
【営業外収益】		
受取利息	14,549	
受取配当金	8,529	
雑収入	3,481,922	3,505,000
【営業外費用】		
支払利息	8,571,260	
社債利息	321,114	8,892,374
経常利益		51,443,219
【特別損失】		
固定資産除却損	29,485,831	29,485,831
税引前当期純利益		21,957,388
法人税、住民税及び事業税		5,298,056
当期純利益		16,659,332